

## **Приказ Управления Росреестра сократил сроки регистрации прав и кадастрового учета в омском регионе**

Сроки государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав определены статьей 16 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Закон о недвижимости).

Законодателем все сроки установлены независимо от формы представления документов и варьируются в зависимости от места приема документов (многофункциональный центр либо орган регистрации) и учетно-регистрационной процедуры (кадастровый учет, регистрация или одновременный кадастровый учет и регистрация).

Учитывая актуальность и приоритет получения услуг в электронном виде через портал Росреестра, в целях повышения доступности предоставления государственных услуг **с 01 июля 2017 года** Приказом Управления Росреестра по Омской области от 26.06.2017 № П/198 «О проведении государственной регистрации прав на недвижимое имущество в сокращенные сроки» сокращены сроки государственной регистрации в отношении определенных регистрационных действий.

Так, срок регистрации сокращен для заявлений о государственной регистрации, представленных в **ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ** до **четырёх** рабочих дней, для ипотеки жилых помещений до **трех** рабочих дней.

Помимо этого сокращен срок регистрации прав ветеранов Великой Отечественной войны, вдов (вдовцов) ветеранов Великой Отечественной войны, а также сделок с их участием до **трех** рабочих дней, независимо от формы (электронной или бумажной) представления заявления.

Вместе с тем, следует обратить внимание на то, что **сокращенные сроки регистрации имеют место быть только в случаях отсутствия оснований для приостановления регистрации**, установленных статьей 26 Закона о недвижимости.

Начальник межмуниципального  
Муромцевского отдела Управления  
Росреестра по Омской области  
М. Слесаренко

Инженер 1 категории ТО (Горьковский  
район) филиала ФГБУ «ФКП Росреестра»  
по Омской области  
О. Карпеченко