

**ПРОТОКОЛ № 141**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе Лот № 5**

с. Нижняя Омка,  
Омская область

«28» марта 2019 года  
12.10 часов

Администрацией Нижнеомского муниципального района Омской области (далее — Администрация) в соответствии с извещением о проведении торгов № 220219/0075188/01, опубликованным в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на официальном сайте Нижнеомского муниципального района Омской области [www.noms.omskportal.ru](http://www.noms.omskportal.ru), в печатном издании Нижнеомского муниципального района Омской области «Нижнеомский муниципальный вестник», проведен прием заявок и прилагаемых к ним документов на участие в аукционе по Лоту № 5 на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 55:16:020117:172, площадью 860 кв.м.; адрес (местоположение): Российская Федерация, Омская область, Нижнеомский муниципальный район, Нижнеомское сельское поселение, ул. Транспортная; категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения.

**Начальная цена предмета аукциона:** начальный размер ежегодной арендной платы 43 000 (сорок три тысячи) рублей 00 копеек, согласно отчёту от 05.02.2019 года № 112/2019 об оценке рыночной стоимости ставки годовой арендной платы за право пользования земельным участком с кадастровым номером 55:16:020117:172.

**Шаг аукциона:** 1 290 (одна тысяча двести девяносто) рублей 00 копеек.

**Размер задатка:** 8 600 (восемь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

**Срок действия договора аренды:** 10 лет.

Решение о проведении аукциона: постановление Администрации Нижнеомского муниципального района Омской области от «21» февраля 2019 года № 87-П «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».

На заседании комиссии Администрации по проведению аукционов по продаже земельных участков или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Нижнеомского муниципального района, в собственности Нижнеомского сельского поселения, государственная собственность на которые не разграничена в отношении земельных участков, расположенных на территории Нижнеомского сельского поселения, созданной на основании постановления Администрации от 6 октября 2015 года № 466-П, присутствовали:

Мирончик Светлана Владимировна – начальник отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации Нижнеомского муниципального района Омской области, председатель комиссии;

Лиханов Максим Александрович – начальник экономического отдела Администрации Нижнеомского муниципального района Омской области, заместитель председателя комиссии;

Прокопенко Александр Александрович - ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации Нижнеомского муниципального района Омской области;

Саляева Наталья Александровна – начальник управления правового обеспечения Администрации Нижнеомского муниципального района Омской области;

Касаткин Владимир Николаевич – временно исполняющий обязанности заместителя Главы Нижнеомского муниципального района Омской области по строительству и газификации Администрации Нижнеомского муниципального района Омской области.

Кворум имеется, заседание комиссии правомочно для принятия решений.

**ПОВЕСТКА:**

Рассмотрение результатов приема заявок и прилагаемых к ним документов, поданные претендентами на участие в аукционе, назначенном на 28 марта 2019 года, по Лоту № 5 на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:16:020117:172, площадью 860 кв.м.; адрес (местоположение): Российская Федерация, Омская область, Нижнеомский муниципальный район, Нижнеомское сельское поселение, ул. Транспортная, с видом разрешенного использования: объекты гаражного назначения.

**СЛУШАЛИ:**

Прокопенко Александра Александровича - ведущего специалиста отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации Нижнеомского муниципального района Омской области:

«По окончании указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок и прилагаемых к ним документов на участие в аукционе зарегистрирована одна заявка № 2 (подана 19 марта 2019 года в 11 часов 00 минут) от физического лица Чередовой Светланы Юрьевны 28.04.1975 г.р., в лице представителя Стрельца Юрия Петровича 10.04.1952 г.р., действующего на основании доверенности от 16.06.2017 года, удостоверенной нотариусом нотариального округа г. Омска – Говелко А.В., номер в реестре нотариуса: 2Д – 438».

**РЕШЕНИЕ:**

1) Признать заявку № 2, поданной Чередовой Светланой Юрьевной, соответствующей требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Сумма задатка в размере 8 600 (восемь тысяч шестьсот) рублей 00 копеек на счет Администрации поступила 27 марта 2019 года.

2) В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе, подана только одна заявка на участие в аукционе.

3) По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе с Чередовой Светланой Юрьевной, как с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, заключить договор аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена по начальной цене предмета аукциона.

Отозванных заявок нет.

**ПОДПИСИ:**

\_\_\_\_\_ Мирончик С.В.

\_\_\_\_\_ Лиханов М.А.

\_\_\_\_\_ Прокопенко А.А.

\_\_\_\_\_ Саляева Н.А.

\_\_\_\_\_ Касаткин В.Н.