

**ПРОТОКОЛ № 151**  
**рассмотрения заявок на участие в аукционе по Лоту № 5**

с. Нижняя Омка,  
Омская область

«05» июля 2019 года  
10.10 часов

Администрацией Нижнеомского муниципального района Омской области (далее — Администрация) в соответствии с извещением о проведении торгов № 050619/0075188/01, опубликованным в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на официальном сайте Нижнеомского муниципального района Омской области [www.noms.omskportal.ru](http://www.noms.omskportal.ru), в печатном издании Нижнеомского муниципального района Омской области «Нижнеомский муниципальный вестник», проведен прием заявок и прилагаемых к ним документов на участие в аукционе по Лоту № 5 на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 55:16:020125:295, площадью 28 кв.м.; адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 10 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, р-н Нижнеомский, с Нижняя Омка, ул Школьная, № 8, категория земель: земли населенных пунктов; вид разрешенного использования: для размещения автомобильного гаража.

**Начальная цена предмета аукциона:** начальный размер ежегодной арендной платы 1 400 (одна тысяча четыреста) рублей 00 копеек, согласно отчёту от 15.04.2019 года № 370/2019 об оценке рыночной стоимости ставки годовой арендной платы за право пользования земельным участком с кадастровым номером 55:16:020125:295.

**Шаг аукциона:** 42 (сорок два) рубля 00 копеек.

**Размер задатка:** 280 (двести восемьдесят) рублей 00 копеек.

**Срок действия договора аренды:** 10 лет.

Решение о проведении аукциона: постановление Администрации Нижнеомского муниципального района Омской области от «05» июня 2019 года № 302-П «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена».

На заседании комиссии Администрации по проведению аукционов по продаже земельных участков или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности Нижнеомского муниципального района, в собственности Нижнеомского сельского поселения, государственная собственность на которые не разграничена в отношении земельных участков, расположенных на территории Нижнеомского сельского поселения, созданной на основании постановления Администрации от 6 октября 2015 года № 466-П, присутствовали:

Лиханов Максим Александрович – начальник экономического отдела Администрации Нижнеомского муниципального района Омской области, заместитель председателя комиссии;

Прокопенко Александр Александрович – ведущий специалист отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации Нижнеомского муниципального района Омской области, секретарь комиссии;

Саляева Наталья Александровна – начальник управления правового обеспечения Администрации Нижнеомского муниципального района Омской области, член комиссии;

Касаткин Владимир Николаевич – заместитель Главы Нижнеомского муниципального района Омской области по строительству и газификации Администрации Нижнеомского муниципального района Омской области, член комиссии.

Кворум имеется, заседание комиссии правомочно для принятия решений.

**ПОВЕСТКА:**

Рассмотрение результатов приема заявок и прилагаемых к ним документов, поданные претендентами на участие в аукционе, назначенном на 05 июля 2019 года, по Лоту № 5 на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:16:020125:295, площадью 28 кв.м.; адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 10 м, по направлению на юг от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, р-н Нижнеомский, с Нижняя Омка, ул Школьная, № 8, с видом разрешенного использования: для размещения автомобильного гаража.

**СЛУШАЛИ:**

Прокопенко Александра Александровича – ведущего специалиста отдела по управлению муниципальным имуществом Администрации Нижнеомского муниципального района Омской области, секретаря комиссии:

«По окончании указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок и прилагаемых к ним документов на участие в аукционе по Лоту № 5 зарегистрирована одна заявка № 1 (подана 27.05.2019 года в 10 часов 20 минут) от физического лица Бортвиной Ольги Владимировны 17.01.1975 г.р.».

Заявка не отозвана.

**РЕШИЛИ:**

1) Признать заявку № 1, поданной Бортвиной Ольгой Владимировной, соответствующей требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Сумма задатка в размере 280 (двести восемьдесят) рублей 00 копеек на счет Администрации поступила 28.05.2019 года.

2) В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе, подана только одна заявка на участие в аукционе.

3) По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе с Бортвиной Ольгой Владимировной, как с лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, заключить договор аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена по начальной цене предмета аукциона.

**ПОДПИСИ:**

\_\_\_\_\_ Лиханов М.А.

\_\_\_\_\_ Прокопенко А.А.

\_\_\_\_\_ Саляева Н.А.

\_\_\_\_\_ Касаткин В.Н.